

# 【増改築等工事証明書】

## 依頼書（買取再販業者用）

株式会社 プレシヤス

平成 年 月 日

### 依頼者

住所	〒( )		
会社名			
氏名 (担当者名)			
TEL		MAIL	
FAX			

### 依頼物件内容

マンション名				部屋番号:
戸建(住居表示)				
必要書類	<input type="checkbox"/> 依頼書 ----- <input type="checkbox"/> 増改築等工事をした家屋の登記事項証明書の写し ----- <input type="checkbox"/> 下記のいずれかの写し ・工事請負契約書 ・工事代金の領収書 ・工事代金の支払いが確認出来るもの(振込みの控え、通帳のコピーなど) ----- <input type="checkbox"/> 間取り図面(工事前・工事後) ----- <input type="checkbox"/> 写真(工事前・工事後)【玄関・廊下・風呂・キッチン・洗面・トイレ・全居室・納戸】全て ----- <input type="checkbox"/> 工事費内訳明細書			
売買価格(※注1)	円(税込)	(内訳)	土地 建物	円 円
リフォーム額	円(税込)			
進捗状況	工事完了年月日	平成	年	月 日
受領希望日	平成	年	月	日
金額(税別)	8,000円			

※注1 買取再販で業者に課せられる不動産取得税に係る特例措置適用要件、確認の為に必要となります。工事に要した費用の総額が、当該住宅の個人への売買価格(建物価格)の20%(当該金額が300万円を超える場合には300万円)以上で100万円を超える工事あること(税込)。

#### 【その他の特記事項】

※本検査依頼書は当社の定めた「個人情報の保護に関する法律」に基づく「コンプライアンスプログラム」の規定により、個人情報データとして保有し、管理します。従って、本件に係る検査(調査)、報告書作成、及びこれらの業務に係る、質疑、連絡等に限って使用致します。

■必要書類はメールまたは郵送でお送りください■

MAIL:zokaichiku-shomei@precious-inc.co.jp

郵送先: 新宿区西新宿7-18-18新宿税理士ビル別館3階

株式会社プレシヤス  
一級建築士事務所

〒160-0023  
東京都新宿区西新宿7-18-18  
新宿税理士ビル別館3階

TEL 03-6304-0261